



**Ville de SELONCOURT
Place du 8 mai
25230 SELONCOURT**

Réaménagement locaux centre de soins

DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES

Cahier des Clauses Techniques Particulières

Lot N° 02 – REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES

Maître d'oeuvre :

ERCA Economistes - 9, rue de Belfort – 25600 SOCHAUX

Dossier établi le 31 Avril 2019

1 - CONDITIONS D'EXECUTION :

1.01. Objet des travaux :

Le présent document a pour objet de définir les ouvrages du lot n° 06 REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES nécessaires aux travaux de réaménagement des locaux accueillant un centre de soins pour le compte de la ville de Seloncourt.

1.01.01. Clause d'adaptation :

S'agissant de travaux de transformation d'un bâtiment existant, les entreprises sont invitées à se rendre sur place pour faire toutes les constatations nécessaires concernant notamment :

- les ouvrages projetés et conservés,
- les accès et protections à mettre en œuvre,
- les sujétions pour installations de chantier et approvisionnement.

Tout dommage aux installations existantes sera à la charge de l'entreprise responsable.

1.02. Conformité aux documents de référence :

Pour la conception, la réalisation et la mise en œuvre des ouvrages, l'entreprise devra se conformer aux prescriptions réglementaires en vigueur prévues dans les Généralités tous corps d'état et les documents administratifs, et plus particulièrement pour le présent lot :

D.T.U.

- Les D.T.U. en vigueur à ce jour

NORMES

- Les normes européennes et normes françaises en vigueur dont les prescriptions sont compatibles avec les D.T.U. ci-dessus
- les eurocodes : normes européennes de conception, de dimensionnement et de justification des structures de bâtiment
- Les règles techniques, règlements et recommandations édités par les organismes professionnels

HABILITATION

- *En cas de présence d'amiante, l'entreprise devra être titulaire d'une habilitation SS4 et SS3 conforme à l'arrêté du 23 février 2012.*

1.03. Obligations de l'entreprise :

Les plans et devis sont remis aux entreprises pour fixer la nature et l'importance des travaux faisant l'objet du programme.

Le présent document s'est efforcé de renseigner les entreprises sur la nature des ouvrages à exécuter, mais il est spécifié que les dispositions dudit document n'ont pas un caractère limitatif.

L'entrepreneur devra vérifier, sous sa propre responsabilité, les opérations mentionnées au devis et les compléter afin de prévoir dans ses prix l'ensemble des prestations nécessaires à un parfait achèvement des ouvrages de son lot.

L'entrepreneur déclaré adjudicataire provisoire devra signaler, avant l'établissement de son marché, les dispositions qui ne lui paraissent pas en rapport avec la solidité ou la conservation des ouvrages.

Le fait d'exécuter, sans en rien changer les prescriptions des documents techniques, ne peut atténuer en quoi que ce soit la responsabilité de l'entreprise.

L'entrepreneur ne saurait se prévaloir, postérieurement à la conclusion du marché, d'une connaissance insuffisante des sites, lieux et terrains d'implantation des ouvrages, non plus que des éléments locaux, tels que moyens d'accès, conditions climatiques, etc...

De même, l'entrepreneur devra se soumettre aux conditions générales de qualification et d'assurance prévues par le Maître d'ouvrage.

Nota :

Pour l'établissement de leur proposition, les entreprises devront se conformer obligatoirement à l'avant métré joint au dossier. Avant signature du marché, l'entreprise retenue pourra présenter ses éventuelles observations au

Maître d'Ouvrage pour établissement de son forfait.

Après signature du marché, les quantités seront considérées acceptées par l'entreprise et forfaitisées.

1.04. Documents à fournir par l'entreprise :

Avec sa soumission :

A la demande du Maître d'ouvrage et avant signature des marchés, l'entreprise du présent lot devra être en mesure de présenter tous les échantillons qui lui seront demandés.

Au début du chantier :

L'entreprise du présent lot devra participer aux réunions de coordination et précisera à tous les autres corps d'état les réservations et préparations de supports qu'elle compte réceptionner avant le début des travaux de mise en oeuvre de ses revêtements.

1.05. Echantillons :

Les différents échantillons de tous les matériaux seront remis au Maître d'ouvrage et soumis avant le commencement des travaux au contrôle des concepteurs. Tous les essais, contrôles et études nécessités par les travaux ou demandés par le Maître d'ouvrage seront effectués par un organisme proposé par l'entreprise et agréé par le Maître d'ouvrage, les frais en résultant étant à la charge de l'entreprise.

Le Maître d'ouvrage pourra à tout moment procéder au contrôle de la conformité des matériaux mis en oeuvre sur le chantier avec les échantillons approuvés.

Afin de faciliter le contrôle, les emballages de livraison devront porter de façon claire la marque, le type et la provenance du matériau. En cas de doute, des échantillons pourront être prélevés et remis au laboratoire du C.S.T.B. pour essais et contrôle à la conformité du classement U.P.E.C. ou du coefficient d'isolation phonique ou de la résistance au feu demandée. Les frais entraînés par ces essais ou analyses seront supportés par l'entrepreneur.

1.06. Coordination avec les autres entreprises :

L'entrepreneur est tenu d'obtenir du Maître d'ouvrage ou des entrepreneurs des autres corps d'état toutes les prescriptions, descriptions et renseignements sur les ouvrages pouvant avoir une relation avec ceux du présent lot. Il devra travailler en étroite collaboration avec les entrepreneurs. Cette coordination s'effectuera de manière assidue, à la diligence du déroulement du chantier et avant enclenchement des différentes tâches, de telle sorte qu'elle n'entraîne aucun retard du calendrier d'exécution des travaux T.C.E. A cet effet, le titulaire du présent lot se mettra notamment en rapport avec :

- l'entreprise du lot Gros œuvre pour réceptionner ses supports,

1.07. Bureaux de contrôle :

L'entrepreneur est tenu de présenter au bureau de contrôle les plans de détails, documents techniques, prescriptions, avis techniques, etc... , des matériaux et produits annexes employés pour la mise en oeuvre.

Le contrôleur de l'opération : APAVE – BELFORT : Mr Schwob

Le coordonateur SPS de l'opération : Mr Jacamon_ 2SPS VIEUX CHARMONT

1.08. Approvisionnement :

L'entrepreneur devra prévoir l'approvisionnement de tous ses matériaux en temps utile, de façon à respecter ponctuellement le planning, et ne pas entraver la bonne marche du chantier

1.09. Nettoyages :

L'entrepreneur sera responsable des déblais, chutes et gravats résultant de son intervention. Il sera tenu de les évacuer au fur et à mesure, et de laisser le chantier propre après son départ. De plus, un tour de nettoyage journalier devra être effectué.

Le cas échéant, le Maître d'ouvrage se réserve le droit, après 2 mises en demeure, de faire effectuer le nettoyage par

une autre entreprise, aux frais de l'entreprise déficiente.

L'entrepreneur est tenu de laisser les ouvrages qu'il a exécutés en un état tel que le corps d'état qui lui succède puisse exécuter son travail sans sujétions supplémentaires.

2 - CONSISTANCE DES TRAVAUX :

2.01. Matériaux :

Les matériaux seront neufs et de première qualité.

L'entrepreneur s'assurera que les produits commandés et livrés sont conformes aux normes et aux spécifications complémentaires éventuelles du marché.

L'entrepreneur s'assurera que celles de ses fournitures qui sont sensibles aux agressions des agents atmosphériques ou aux déformations mécaniques sont convenablement protégées.

L'entrepreneur vérifiera, tant au niveau de la conception que de l'exécution, que les ouvrages à réaliser ou exécuter par d'autres corps d'état permettent une bonne réalisation de ses propres prestations.

2.02. Supports :

L'entrepreneur du présent lot devra vérifier et réceptionner l'état des supports exécutés et livrés par les autres corps d'état, avant tout commencement d'exécution

Aucune réclamation ne pourra être acceptée après exécution pour un support non réceptionné.

Il appartient à l'entrepreneur du présent lot de prendre connaissance des dispositions prises aux autres lots, et notamment des lots gros-œuvre et carrelage, pour définir la nature des ouvrages et préparations à mettre en œuvre en fonction des supports fournis, et établir son offre de prix en toute connaissance de cause.

2.03. Eléments accessoires :

Tous les ouvrages devront comporter les fournitures et accessoires nécessaires à une bonne et complète exécution, que ces éléments soient explicitement définis ou non.

2.04. Enduit de lissage :

Lorsqu'il sera utilisé des enduits de lissage, surtout si l'épaisseur du ragréage est importante ($e = 15$ mm dans le cas d'enduit de lissage "épais"), il faut impérativement que cet enduit "perde" son eau avant la pose du revêtement.

Par ailleurs, il est impératif de respecter entre la pose du revêtement de sol et le ragréage un minimum de 24 heures par millimètre d'épaisseur d'enduit.

Les enduits de lissage utilisés dans le cadre du présent marché doivent faire l'objet d'un avis technique.

2.05. Pose des revêtements de sols souples :

Les matériaux sont mis en œuvre dans les règles de l'art selon les prescriptions du fabricant du matériau et des Avis Techniques du C.S.T.B. correspondant. L'entrepreneur doit toutes les coupes des revêtements de sol nécessaires au droit des murs, cloisons, plinthes, marches, canalisations, huisseries... Les ajustages sont exécutés soigneusement avec une tolérance de 1 mm au maximum.

Les joints sont rectilignes et parfaitement fermés, compte tenu des dilatations possibles des matériaux pendant le temps de séchage des colles.

Les surfaces des revêtements de sols ne présentent aucune poche, soufflure, irrégularité après pose. L'existence d'un défaut entraîne la dépose, le nettoyage et le remplacement aux frais du titulaire du présent lot des surfaces jugées défectueuses. Les colles employées sont compatibles avec les supports, le produit de ragréage et le matériau de revêtement. Les colles seront étalées par couches minces et régulières. Leur pose ne nuit en rien aux qualités d'isolation phonique et acoustique des revêtements. L'entrepreneur doit la dépose, le repérage et la repose des portes qui sont nécessaires à la réalisation de ses travaux. Il doit également, sur les bandes métalliques de recouvrement ou

bandes de seuils qu'il fournit et pose, les percements nécessaires au passage des pènes des verrous bas des portes à deux vantaux.

2.06. Tolérance de pose :

L'entrepreneur du présent lot réceptionnera les supports qui sont livrés et fera part de ses éventuelles observations. Le fait d'entreprendre les travaux entraîne l'acceptation des supports et l'entrepreneur ne pourra arguer du mauvais état de ces derniers pour justifier d'un défaut des revêtements de sols posés.

L'entrepreneur du présent lot procède aux nettoyages, grattages, balayage des supports et à l'application d'un enduit de ragréage et de lissage à l'aide d'un produit compatible avec la nature du support, de la colle et du revêtement de sol. Cette application est suivie d'un ponçage.

L'épaisseur de cette application est telle qu'après pose des revêtements de sols, les tolérances constatées soient ramenées aux valeurs suivantes :

- plus ou moins 3 mm pour une règle rigide de 2.00 m de longueur,
- plus ou moins 1 mm sous un règlet de 0.20 m de longueur,
- plus ou moins 3 mm d'horizontalité dans un même local.

Afin de respecter ces tolérances, l'entreprise du présent lot doit la reprise de ses ragréages, lissages partout où cela est nécessaire.

Il devra prévoir également le nettoyage soigné de ses supports avant pose définitive des revêtements de sols.

2.07. Raccordements sur ouvrages divers :

L'entreprise du présent lot devra, à la demande, toutes les coupes et ajustements au droit des ouvrages des autres corps d'état. De même, elle devra les calages et mises à niveau des cadres de tapis brosse, grilles de caniveaux, siphons de sols, etc..., incorporés dans ses revêtements de sols.

2.08. Installation de chantier :

L'entrepreneur devra se conformer aux instructions du Plan Général de Coordination.

3 - DESCRIPTION DES OUVRAGES :

2.01 Encapsulage :

- préalablement l'entreprise s'assurera du bon état de conservation du support amianté, et vérifiera qu'il n'est pas friable
- application d'une résine ou d'un enduit étanche directement sur le matériau amianté
- compris égalisation du parement en surface
- la réalisation de ces travaux se fera dans les mêmes conditions que des travaux de désamiantage

Mode de métré : - au m²

Localisation : l'ensemble des sols hors bureau SSIAD

2.02 Sol PVC en lés compris ragréage :

Revêtement de sol plastique comprenant :

- Préparation du support :
 - Nettoyage et dépoussiérage
 - Application éventuelle d'un primaire sur supports lisses ou poreux
 - Ragréage et lissage à l'aide d'un mortier d'égalisation des sols, à base de ciment et résines, autolissant, classé P3 épaisseur jusqu'à 10 mm, type NIVELIT-R de Weber et Broutin ou équivalent agréé

Revêtement de sol plastique comprenant :

Fourniture et pose d'un revêtement de sol, du type iQ Natural, appartenant à la famille des sols PVC homogènes calandrés-pressés à chaud, d'une épaisseur totale de 2 mm, en lés de 2 m, disposant d'un certificat QB UPEC son classement U4 P3 E2/3 C2 est certifié.

Le revêtement sélectionné sera doté d'une couche d'usure d'une épaisseur de 2 mm, du groupe d'abrasion P (avec faible taux de charge) et d'un décor dans la masse, qui lui confère une résistance adaptée aux fortes sollicitations dans les locaux collectifs. Son poids total sera de 2 950 g/m².

Le revêtement sélectionné devra bénéficier du système de protection iQ PUR avec traitement polyuréthane photoréticulé, hautement résistant à l'abrasion, aux rayures, et aux taches, qui supprime définitivement toute métallisation et spray régénérant et permet la restauration de surface par lustrage.

Le revêtement sélectionné ne favorisera pas le développement des micro-organismes.

Selon la norme NF EN ISO 24343-1, son poinçonnement rémanent moyen sera de 0,02 mm.

Selon la norme DIN 51130, le revêtement présentera une résistance au glissement classée R9.

Selon la norme NF EN 13501-1, le revêtement présentera une résistance au feu classée B_{s1}.

Le revêtement contiendra 16% de matière renouvelable grâce à l'utilisation d'un nouveau plastifiant naturel à base de ressources renouvelables (huile de ricin), et 25 % de matière recyclée. Il sera 100 % sans phtalate.

Selon la norme NF EN ISO 16000-9, son taux d'émission dans l'air de composés organiques volatils (COVT) après 28 jours sera inférieur à 10 µg/m³. Il sera classé A+ (la meilleure classe) dans le cadre de l'étiquetage sanitaire.

Il bénéficiera d'une garantie de 10 ans.

Le revêtement sera 100 % recyclable.

— Pose :

- Pose collée en plein, lés inversés, sur le support béton existant, avec une colle préconisée ou agréée par le fabricant
- Traitement des joints par soudure à chaud à l'aide d'un cordon d'apport agréé et approprié au revêtement, y compris à chaque passage de porte
- Coupes et chutes, ajustages et toutes sujétions d'exécution

Mode de métré : - au m² de surface réelle en œuvre, les vides de plus de 0.50 m² déduits, suivant classement

Localisation : l'ensemble des sols hors bureau SSIAD

2.03 Barres de seuils :

Protection de la jonction entre des sols de nature différente, réalisée par une baguette en laiton demi-bombée de 30 à 35 mm largeur

Pose à la jonction des différents sols et en fond de feuillure de porte, compris coupes et chutes, fixation vissée sur chevilles avec vis en laiton à tête fraisée demi-bombée.

Mode de métré : - au ml en œuvre

Localisation : - à prévoir pour la porte extérieure et au droit du bureau SSIAD

2.04 Tapis d'accueil :

Comprenant la fourniture et pose libre, d'un paillason absorbant constitué de fils polyamides de grandes résistance et élasticité, à coupe spéciale absorbant la saleté et l'humidité, tapis de faible épaisseur avec sous face antidérapante et bords plats en PVC ou caoutchouc

Dimensions : 1,00 x 1,50 ml

Mode de métré : - à l'unité

Localisation : - le hall d'entrée

Prescriptions du SPS (sécurité, dépenses d'investissement, etc...) :

Vous conformer aux prescriptions indiquées sur PGC - CCAP et ses additifs (si vous êtes concernés).

Mode de métré : - à forfait